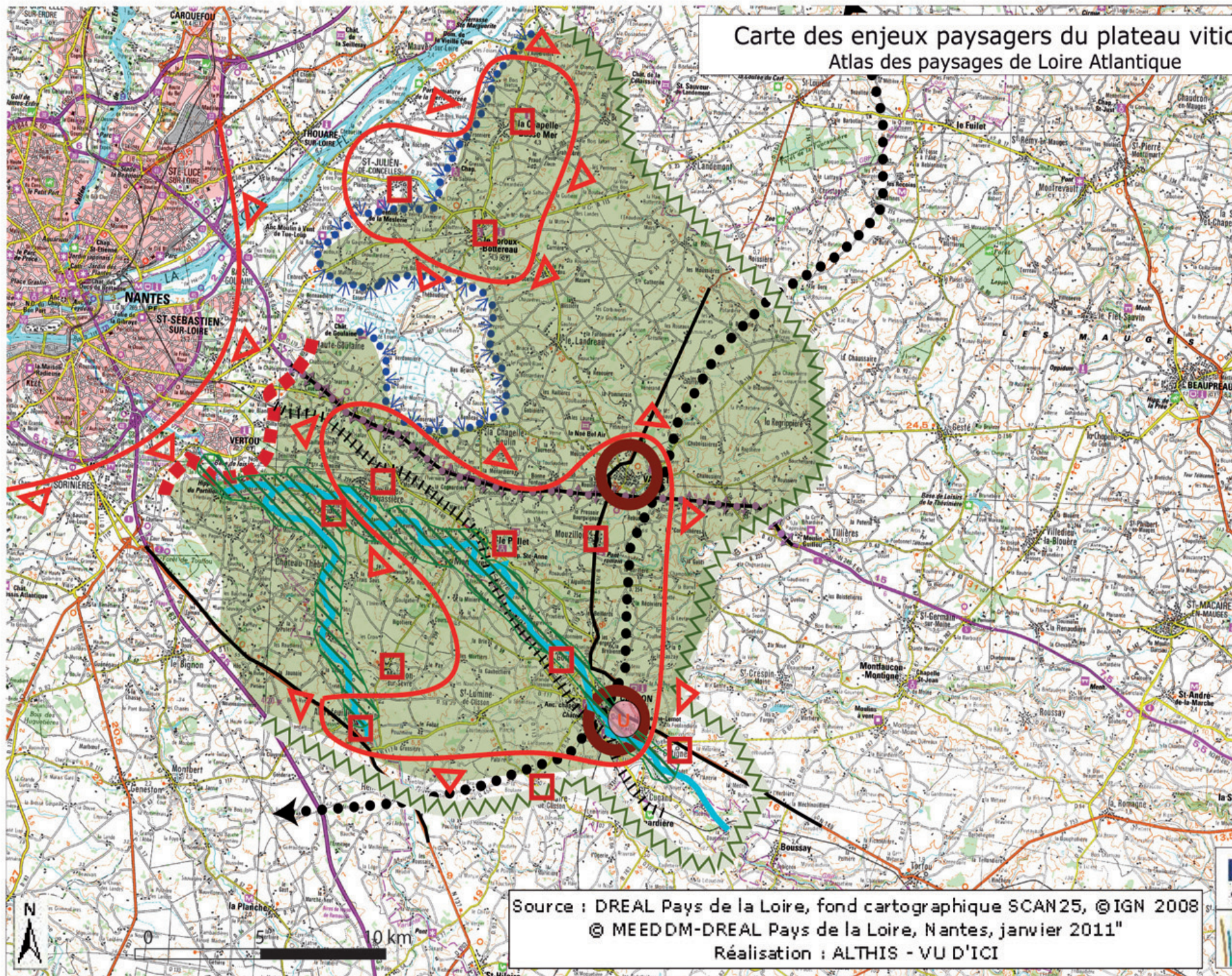


Carte des enjeux paysagers du plateau viticole Atlas des paysages de Loire Atlantique



Légende de la carte des enjeux paysagers du plateau viticole

Atlas des paysages de Loire Atlantique

Enjeux de liaisons et de limites

-  Axe routier induisant une forte pression urbaine
-  Axe structurant Nantes Cholet induisant des développements urbains d'activités et résidentiels
-  Qualité de front urbain à maîtriser
-  Liaison ferrée induisant des pressions urbaines
-  Crête de coteau viticole à préserver (ouverture en belvédère sur le paysage)
-  Projet de liaison routière structurante induisant des mutations paysagères
-  Enjeux de stabilité de la zone de transition paysagère /activité viticole

Espaces à enjeux

-  Préserver l'ouverture du paysage viticole et intégrer les covisibilités induites
-  Limiter la fermeture des prairies bocagères inondables de fond de vallée
-  Assurer la cohérence et l'identité viticole des grands pôles territoriaux
-  Micro-paysage d'intérêt spécifique du Val de Sèvre et Maine
-  Pôle urbain identifié dans les documents de planification
-  Pression urbaine de l'agglomération nantaise à maîtriser
Emergence de poches urbaines autour des principaux pôles
-  Trame urbaine à l'identité patrimoniale spécifique à préserver et à valoriser